



SOSNOWIECKI SZPITAL MIEJSKI

sp. z o.o.

ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec

Sosnowiec, dn. 21.08.2014r.

WYKONAWCY

BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty remontowo - budowlane pn:

Przebudowa III piętra segmentu C dla potrzeb oddziału chirurgii ogólnej z otolaryngologią Sosnowieckiego Szpitala Miejskiego Sp. z o.o.

Znak sprawy ZP-2200-53/14

Wyjaśnienia Zamawiającego 5

Działając zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.(t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień jak poniżej:

Pytania:

1. prosimy o zweryfikowanie ilości płytek podłogowych i wykładzin w przedmiarach – w przedmiarach w komunikacji uwzględniono płytki, podczas gdy na rzutach posadzek w PT przewidziano wykładzinę;

Odpowiedź: Zamawiający koryguje następujące poz. 25, 27, 28

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz.
25d.7	ST-B-07	NNRNKB 202 2805- 05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach	m2	140.00
27 d.8	ST-B-08	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej Rulonowe o właściwościach antybakteryjnych z wywinieniem na ściany 10 cm 1080.0	m2	1080.00
28 d.8	ST-B-08	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.27	m2	1080.00

2. w przedmiarze dla robót wod-kan poz. nr 37 wynosi "0" - prosimy o wyjaśnienia do tej pozycji prosimy o doprecyzowanie przedmiotu zamówienia – czy w zakres zamówienia wchodzi wyłącznie zakres (roboty, materiały, urządzenia) ujęty w plikach przedmiarów znajdujących się na stronie Zamawiającego pod linkiem „Przedmiary robót / 694 KB /”? Nasze pytanie ma związek z faktem, że w dokumentacji branży architektonicznej w zestawieniach wyposażenia są ujęte min. różnego rodzaju meble, negatoskopy i inne elementy, których brak w przedmiarach – czy one też wchodzi w zakres zadania?

SOSNOWIECKI SZPITAL MIEJSKI SP. Z O.O.

41-219 SOSNOWIEC, UL. SZPITALNA 1,

TEL. (32) 4130 100, FAX (32) 4130 112, REGON 240837054, NIP 6443504464

ZAREJESTROWANY W SĄDZIE REJONOWYM KATOWICE - WSCHÓD W KATOWICACH

WYDZIAŁ VIII GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO POD NUMEREM 0000476320

KAPITAŁ ZAKŁADOWY 54 347 000,00 ZŁ

Odpowiedź; W zestawieniu instalacji wod-kan brak zaworu Dn20 –nie występuje
W ofercie należy wycenić pozycje ujęte w przedmiarach

3. brak w kosztorysach sanitarnych siedzisk i poręczy dla niepełnosprawnych zaznaczonych w PT – są to elementy, które niezbędne są do prawidłowego funkcjonowania obiektu; prosimy o skorygowanie przedmiaru

Odpowiedź;

Należy wycenić poz.63 przedmiaru budowlanego

4. zwracamy uwagę na bardzo istotną rozbieżność w obmiarze budowlanym gdzie wyszczególniono tylko 1szt. drzwi D110, podczas gdy na rysunku i w zestawieniu jest ich 23szt.- prosimy o skorygowanie przedmiaru;

Odpowiedź; Zamawiający koryguje następujące poz. 45, 49, 51

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.
45 d.14	ST-B-14	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnica kątowna, stalowa malowana proszkowo na kolor drzwi, dwa zawiasy czopowe 32+8	szt.	40.00
49 d.1 4	ST-B-14	KNR 2-02 1017-02	Skrzydło płaskie, okleinowane cpl, rama z tarcicy sosnowej klejonej warstwowo na mikrowczepy, wypełnienie płycin-płyta wiórowo kanałowa, oklejone obustronnie płytą HDF, zamek kluczowy podklamkowy patentowy z wkładką bębnową kratka wentylacyjna <D110*> 1.1*2.0*24	m2	52.80
51 d.1 4	ST-B-14	KNR 2-02 1017-02	Skrzydło płaskie, okleinowane cpl, rama z tarcicy sosnowej klejonej warstwowo na mikrowczepy, wypełnienie płycin-płyta wiórowo kanałowa, oklejone obustronnie płytą HDF, zamek kluczowy podklamkowy patentowy z wkładką bębnową o odporności ogniowej EI30 <D-90> 0.9*2.0*3	m2	5.40

5. w dokumentacji technicznej opisowej architektonicznej na str.6 mowa o konieczności wyposażenia drzwi w panele górne i dolne, natomiast w zestawieniu stolarki nie ma informacji o panelach – prosimy o uściślenie wymagań;

Odpowiedź; Należy wycenić drzwi zgodnie z przedmiarem

6. w przedmiarze brak jest podokienników z konglomeratu, o których mowa na str.6 dokumentacji technicznej opisowej architektonicznej - prosimy o skorygowanie przedmiaru;

Odpowiedź: Uwaga, Zamawiający dodaje poz. 68 i 69 w dziale 17 – pozycje uzupełniające przedmiaru – branża budowlana: demontaż starych podokienników, oraz przygotowanie podłoża i zamontowanie nowych parapetów z konglomeratu marmurowego 86 szt o wymiarach .115cmx30cm, (do montażu wymiary należy pobrać z natury)

7. ilości zabudów meblowych z poz.57-60 przedmiaru nie odpowiadają wielkościom z rzutu architektonicznego - prosimy o dokładne zestawienie zabudów;

Odpowiedź;

Należy posługiwać się przedmiarem budowlanym

8. prosimy o podanie, do jakiej wysokości mają zostać zabudowane na ścianach arkusze winylowe

Odpowiedź;

wysokość arkuszy winylowych 150 cm

9. pozycje przedmiaru budowlanego dot. konstrukcji stalowych nie odpowiadają projektowi: w projekcie nie wydano dwuteowników o $h > 200\text{mm}$, w przedmiarze uwzględniono zaś najwyraźniej tylko nadproża, a nie ujęto konstrukcji wsporczych KW-1, KW2, NW-1, NW-2, NS-3, NS-5, NS-4, NS-6, o których mowa także w opisie rys. A-04 architektury - prosimy o skorygowanie przedmiaru;

Odpowiedź;

Należy posługiwać się przedmiarem, gdzie podano łączną długość przesklepień.

10. w przedmiarze nie ujęto także robót odtworzeniowych, o których mowa w pkt.4 i 5 opisu na rysunku A-04 architektury - prosimy o skorygowanie przedmiaru;

Odpowiedź;

Roboty budowlane o których mowa w pkt. 4 i 5 opisu na rysunku A-04 architektury nie wchodzi w zakres zadania – nie podlegają wycenie.

11. w legendzie na rys.A-06 przewidziano, że przed wykonaniem sufitów podwieszanych (czyli na prawie całym zadaniu) należy wykonać malowanie starych tynków sufitowych farbami antybakteryjnymi – prosimy o wskazanie, które pozycje przedmiaru są związane z tymi pracami;

Odpowiedź;

Zgodnie z przedmiarem – Inwestor nie wymaga malowania starych tynków sufitowych.

12. w przedmiarze nie uwzględniono dostawy i montażu luster do łazienek- prosimy o uzupełnienie przedmiaru;

Odpowiedź;

Odpowiedź: Uwaga, Zamawiający dodaje poz. 70 i 71 przedmiaru w dziale 17 pozycje uzupełniające – branża budowlana: lustra: 1x uchylne dla niepełnosprawnych, oraz 28szt. 50x70 klejone

13. w przedmiarze nie uwzględniono tablic informacyjnych i piktogramów, o których mowa na str.6 i 15 dokumentacji technicznej opisowej architektonicznej - prosimy o skorygowanie przedmiaru;

Odpowiedź;

Pozycja nie podlega wycenie w niniejszym postępowaniu.

14. prosimy o wyjaśnienie, czego dotyczy dział 4 w przedmiarze wod-kan – czy są to roboty na innych kondygnacjach?

Odpowiedź;

Tak jest to zakres prac budowlanych związanych z prowadzeniem instalacji, np.przekucia dolnego i górnego stropu, wykonanie bruzd itp.(wchodzi w to również pewien zakres prac w sąsiadujących kondygnacjach).

15. brak w kosztorysach sanitarnych siedzisk i poręczy dla niepełnosprawnych zaznaczonych w PT – są to elementy, które niezbędne są do prawidłowego funkcjonowania obiektu; prosimy o skorygowanie przedmiaru

Odpowiedź;

Vide poz. 63 przedmiaru – branża budowlana..

16. W przedmiarach jako izolacje posadzkowe wskazano folię uszczelniającą Superflex 1 bez wkładki z włókniny, w opisie technicznym natomiast zaleca się zastosowanie włókniny. Proszę o ustosunkowanie się do sprawy.

Odpowiedź;

Pozycję należy wycenić zgodnie z przedmiarem.

17. Dotyczy wyjaśnień Zamawiającego z dnia 14.08.2014r.. W odpowiedzi na pytanie nr 3 Zamawiający wyjaśnia "W przedmiarze proszę ująć dostosowanie rozdzielnic głównej do przyłączenia nowych tablic rozdzielczych (8 rozłączników bezpiecznikowych 63A oraz 2 rozłączniki 125A)". Ponieważ zgodnie z zapisami SIWZ oraz wzorem umowy rozliczanie przedmiotu zamówienia jest kosztorysowe prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o brakujące pozycje kosztorysowe (podstawa wyceny, opis prac, jednostka, obmiar).

Odpowiedź;

Zamawiający dodaje pozycje w przedmiarze uzupełniającym branży elektrycznej, w których ujęto dodatkową pozycję obejmującą rozłączniki bezpiecznikowe stanowiące rozbudowę rozdzielnic głównej.

18. Dotyczy wyjaśnień Zamawiającego z dnia 14.08.2014r. W odpowiedzi na pytanie nr 4 Zamawiający wyjaśnia " Rozdzielnica RW-1 oraz RW-2 to szafy AKPiA które oprócz elementów automatyki zawierać będą pola dla zasilania nawizaczy i wentylatorów współpracujących z centralami". Naszym zdaniem odpowiedź jest niewystarczająca gdyż pytanie brzmiało "W

przedmiarze robót elektrycznych brak rozdzielnic wentylacji RW-1 i RW-2. Proszę o wprowadzenie stosownych pozycji". Przytoczona powyżej odpowiedź Zamawiającego nie określa, czy ująć w przedmiarze rozdzielnic RW-1, RW-2 czy nie? Prosimy o ponowną analizę i rozstrzygającą odpowiedź. Ponadto w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi że w/w rozdzielnic należy ująć w przedmiarach robót, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujący zakres prac oraz prosimy o uzupełnienie dokumentacji o schematy i widoki rozdzielnic RW-1 i RW-2.

Odpowiedź; Zamawiający wyjaśnia, że

- nie należy instalować dodatkowych rozdzielnic RW-1 i RW-2
- urządzenia które - jak pokazano w projekcie instalacji elektrycznych - zasilane miały być z w/w rozdzielnic zasilane będą z szaf AKPiA które wyposażone zostaną w stosowne pola odpływowe. Urządzenia te niejako przynależą do central wentylacyjnych N1W1 oraz N2W2.

19. W przedmiarze nie ujęto dostawy i montażu nawilzaczy parowych- 2 szt. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakującą pozycję.

Odpowiedź;

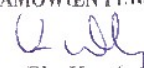
Uwaga, Zamawiający dodaje poz. 141 i 142 przedmiaru – branża budowlana – wentylacja:

- Nawilzacz parowy, elektrodowy dla układu N1W1, typ ELMC 10
o wydatku pary $G_p=10$ kg/h, z wyposażeniem: karta sterowania proporcjonalnego, lanca parowa, przewód parowy, przewód kondensatu, higrostat kanałowy – schemat nr 1 (szczegół montażu nawilzacza parowego).
- Nawilzacz parowy, elektrodowy dla układu N2W2, typ ELMC 15
o wydatku pary $G_p=15$ kg/h, z wyposażeniem: karta sterowania proporcjonalnego, lanca parowa, przewód parowy, przewód kondensatu, higrostat kanałowy – schemat nr 1

(szczegół montażu nawilzacza parowego)

Nawilzacze parowe należy wycenić z dostawą i montażem.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonał aktualizacji przedmiarów.


KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PIENIĄCZNYCH

mgr Ela Kwaśnička